

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 178

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Σπυρίδωνα-Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση Ιερού Ναού και επιβολή όρων δομήσεως αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363/Α) και ειδικότερα των άρθρων 34 (παρ. 1) και 38 (παρ. 2).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Τις υπ' αριθ. 112/1975, 2/1976, 142/1982, 58/1983 και 86/1983 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας.

6. Την υπ' αριθ. 362/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 883/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Σπυρίδωνα-Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκόπουλου-Μεσογαίας στο αριθ. 8 οικοδομικό τετράγωνο, με τον χαρακτηρισμό του με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α τμήματος αυτού ως χώρου για ανέγερση Ιερού Ναού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 894/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

1. Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων, που βρίσκονται στον καθοριζόμενο με το άρθρο 1 του παρόντος χώρο Ιερού Ναού και έχουν πρόσωπο στις οδούς Θερμοπυλών και Θεμιστοκλέους, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου Ιερού Ναού καθορίζονται ως ακολούθως:

α) Οικοδομικό σύστημα το πανταχόθεν ελεύθερο.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης δέκα τοις εκατό (10%) της επιφανείας του.

γ) Η απόσταση της οικοδομικής γραμμής από τη ρυμοτομική γραμμή ΑΔ ορίζεται σε οκτώ (8) μέτρα και από τη ΔΓ σε τριαντα δύο (32) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1984

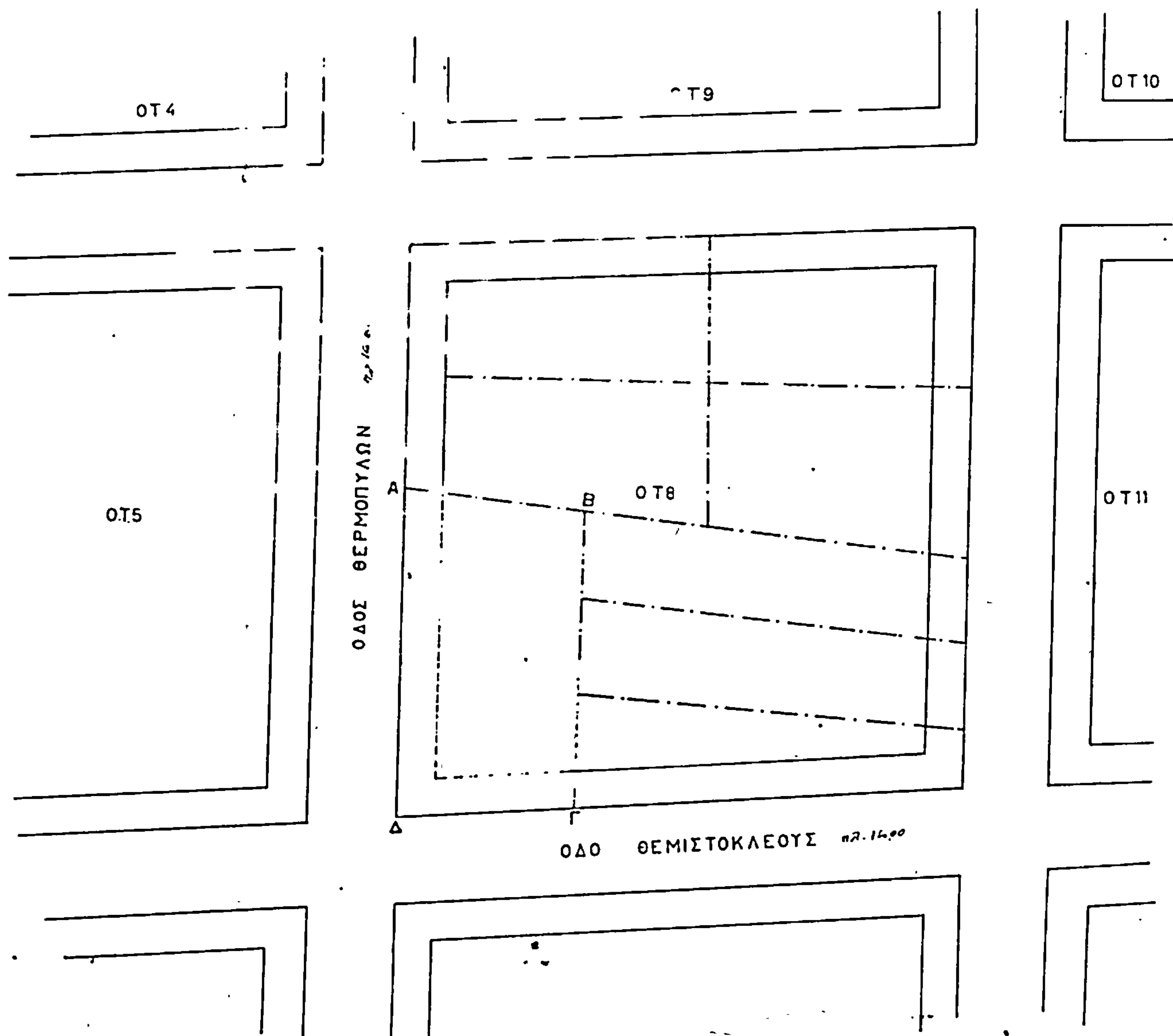
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ
Κ Λ 1:500



Γ. 894/84
τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Σπυρίδωνα - Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση Ιερού Ναού και επιβολή όρων δόμησης αυτού.
1 Φεβρουαρίου 1984.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.

(2)

Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 30.9.1982 Π.Δ/τος «Καθορισμός ειδικών χρήσεων γής στην περιοχή της Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 9 και 11.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα του άρθρου 79 παρ. 6 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 (Φ.Ε.Κ. 171/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 34279/2196/1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Σύσταση Υπηρεσιών στο Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 677/1982 τ. Β'). και ειδικότερα τα άρθρα 1 και 8.

5. Την από 17.6.1983 εισήγηση-αιτιολογημένη έκθεση της Διευθύνσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 429/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 815/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

1. Στο τέλος της παραγράφου 2 του άρθρου 8 του από 30.9.1982 Π. Δ/τος «Καθορισμός ειδικών χρήσεων γής στην περιοχή της Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Φ.Ε.Κ. 561/Δ/1982) προστίθεται δεύτερο εδάφιο ως εξής :

«Χρήσεις για κατοικία και εμπορικά καταστήματα που υπάρχουν την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος Διατάγματος, με το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται το παραπάνω από 30.9.1982 Π. Δ/γμα και που εξυπηρετούν τις ανάγκες κάθε γειτονιάς, δύνανται να αντικατασταθούν μόνο με χρήση της ίδιας κατηγορίας εμπορικού καταστήματος από τις αναφερόμενες παρακάτω ή με χρήση κατοικίας.

Στη χρήση εμπορικά καταστήματα υπάγονται οι εξής κατηγορίες καταστημάτων :

α) Τρόφιμα-κατεψυγμένα προϊόντα (παντοπωλεία, οπωροπωλεία, μανάβικα, κρεοπωλεία, ιχθυοπωλεία, πρατήρια ελαίου).

β) Φούρνοι-πρατήρια άρτου.
γ) Γαλακτοπωλεία-καφεχοπτεία.
δ) Φαρμακεία.
ε) Στεγνοκαθαριστήρια.
στ) Υλικά οικοδομών-κάρβουνα».

2. Η παράγραφος 9 του άρθρου 8 του παραπάνω Διατάγματος αντικαθίσταται ως εξής :

«9. Για την εγκατάσταση νέας λειτουργίας από αυτές που δεν απαγορεύεται από τις διατάξεις του παρόντος Δ/τος, εκτός της κατοικίας, απαιτείται προέγκριση από το Γραφείο περιοχής Πλάκας, είτε απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας και άδειας λειτουργίας για την εγκατάσταση αυτή, είτε όχι.

Η προέγκριση αυτή μπορεί να συνοδεύεται από οδηγίες μετά την εκτέλεση των οποίων δίνεται η οριστική έγκριση.

Το Γραφείο περιοχής Πλάκας μετά από έρευνα των λειτουργιών του αμέσου περιβάλλοντος, έχει τη δυνατότητα να αρνηθεί την έγκριση των ζητουμένων λειτουργιών και την χορήγηση της ζητουμένης άδειας».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πανοράματος (Θεσαλονίκης) και χαρακτηρισμός χώρου ως χώρου εγκαταστάσεων υδραγωγείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος από 8/12.9.1923 (Φ.Ε.Κ. 257/Α) «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 27 παρ. 3 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (Φ.Ε.Κ. 168/Α) καθώς και το υπ' αριθ. 2290/82/25.2.1983 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Θεσσαλονίκης προς την Κοινότητα Πανοράματος και ότι η προθεσμία επέρασε άπρακτη.

4. Την υπ' αριθ. 13905/721/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 218/Β) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε με την όμοια με αριθ. 45602/2138/22.10.1982 (Φ.Ε.Κ. 825/Β) και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Την υπ' αριθ. 34279/2196/7.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 677/Β) και ειδικότερα το άρθρο 10.

6. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 8/9.6.1973 (Φ.Ε.Κ. 124/Α) Ν. Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» και ειδικότερα το άρθρο 34 (παρ. 1).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

8. Την υπ' αριθ. Γ.Δ. 3509/20.12.1983 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Διεύθυνση Δασών).

9. Την αριθ. 41/8.2.1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

10. Την αριθ. 733/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πανοράματος (Θεσσαλονίκης) : α) με το χαρακτηρισμό του με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α τμήματος κοινοχρήστου χώρου ως χώρου εγκαταστάσεων υδραγωγείου Οργανισμού Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Υ.Θ.) καθοριζομένων συγχρόνως μέσα σ' αυτόν και των θέσεων της υπόγειας δεξαμενής με στοιχεία Ι,Κ,Λ,Θ,Ι και θαλάμου δικλείδων με στοιχεία Ε,Ζ,Η,Μ,Ε και β) με τον χαρακτηρισμό του υπολοίπου χώρου ως χώρου πρασίνου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 70083/1983 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με το Δ/γμα αυτό.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου εγκαταστάσεων υδραγωγείου Ο.Υ.Θ. ορίζονται ως εξής :

α) Σύστημα δομήσεως : Πανταχόθεν ελεύθερο.

β) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως (40%) σαράντα τοις εκατό της επιφάνειας του χώρου.

γ) Η ανώτατη επιφάνεια της υπόγειας δεξαμενής Ι,Κ,Λ,Θ,Ι δεν επιτρέπεται να εξέχει της φυσικής στάθμης του εδάφους στη θέση ΙΚ, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

δ) Το ύψος της ανωτάτης επιφάνειας (δώμα) του θαλάμου δικλείδων ορίζεται σε δύο (2) μέτρα πάνω από τη φυσική ή τεχνική στάθμη του εδάφους.

ε) Ο κατά τα ανωτέρω χώρος απαγορεύεται να περιφραχθεί.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ

ΚΛ 1:1000

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Την υπ' αριθ. 13905/721/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 218/Β) και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτής το οποίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 3 της υπ' αριθ. 45602/2138/22.10.1982 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 825/Β).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. Γ. 34279/2196/7.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 677/Β) και ειδικότερα το άρθρο 10.

5. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

6. Τις υπ' αριθ. 29/1981 και 573/1981 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

7. Την υπ' αριθ. 48/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

8. Την υπ' αριθ. 734/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στο υπ' αριθ. 64 οικοδομικό τετράγωνο όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 70085/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

'Αρθρο 2.

Στην πρόσοψη των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, του ιδίου παραπάνω υπ' αριθ. 64 οικοδομικού τετραγώνου που βρίσκονται στη συμβολή των οδών Ιασωνίδου και Εγνατίας, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους μεταβλητού από μισό (0,50) μέχρι οκτώ (8.00) μέτρα όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

'Αρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΚΛ. 1:500
περιοχή 12

ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ

ΒΑΣΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑ

ΑΡΡΙΑΝΟΥ

ΣΧΟΛΕΙΟ

ΙΑΣΟΝΙΔΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... ΟΝΤΟΣ
ΠΡΑΞΕΩΣ Γ 78063/83
Η ΔΙΑΤΑΓΜΑ: τροποποίησις τού ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης
5 Δεκεμβρίου 1983
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8211 (5)

Διόρθωσις ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσομαλλούσας Μυτιλήνης παρά την ιδιοκτησία Ξ.Δ. Καραγκιόζη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 18/27.10.1925 Π. Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

2. Το άρθρο 2 του από 10.5. 27.6. 1958 Β. Δ/τος.

3. Το από 10.2.1928 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 25Α/29.2.82) με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως της περιοχής Χρυσομαλλούσας Μυτιλήνης.

4. Το από Ιούνιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα του Θανάση Βουκλαρή Αρχιτέκτονα Μηχανικού στο οποίο εμφανίζεται η πραγματική θέση των τοίχων περιφράξεως και των ανεγερθέντων οικοδομών καθώς και η έκταση της ασφαλτοστρωμένης οδού στην οδό Χρυσομαλλούσης και το οποίο διάγραμμα είναι αναπόσπαστα συνημμένο με την παρούσα απόφαση.

5. Την υπ' αριθ. 301 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

6. Την υπ' αριθ. 34/1.11.1983 πράξη γνωμοδότησης υπέρ της προτεινομένης διορθώσεως της ασυμφωνίας του ρυμοτομικού σχεδίου όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα επειδή το τμήμα που προβλέπεται να προσκυρωθεί στην ιδιοκτησία Ξ.Δ. Καραγκιόζη, πέρα του υφισταμένου τοίχου περιφράξεώς του, είναι σήμερα ασφαλτοστρωμένη οδός και δεν ενδείκνυται να προσκυρωθεί σε ιδιοκτησία, η δε έναντι ρυμοτομική γραμμή έχει υλοποιηθεί στην προβλεπόμενη από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως, θέση, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την ρυμοτομική και κατ' ακολουθία την οικοδομική γραμμή του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης στην περιοχή Χρυσομαλλούσης μπροστά στην ιδιοκτησία Ξ.Δ. Καραγκιόζη βάσει της ήδη διαμορφωμένης κατάστασης όπως αυτή φαίνεται στο από Ιούνιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Θανάση Βουκλαρή σε κλίμακα 1 : 200 συνημμένο της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Μυτιλήνη, 10 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Κ. ΣΤΡΑΤΙΝΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑΣ

ΘΑΝΑΣΗΣ Π. ΒΟΥΚΛΑΡΗΣ